

Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici

PR FESR Lazio – Obiettivi Specifici 2.1 e 2.2

20 novembre 2025 - 12:00

Biblioteca Altiero Spinelli, Regione Lazio

Autorità di Gestione PR FESR Lazio 2021-2027
Massimiliano Pacifico



<https://fesr.regione.lazio.it/>
PR FESR LAZIO



Cofinanziato
dall'Unione europea



REGIONE
LAZIO

Obblighi del Beneficiario (Art. 4 della Convenzione)

DGR n. 434 del 12/06/2025 di approvazione
dello Schema di Convenzione



Fornire tutta la **documentazione necessaria** ai fini del **monitoraggio, delle verifiche e controlli** disposti dall'AdG



Provvedere al **caricamento nel Sistema SIGEM dei dati di monitoraggio** di ciascun progetto e trasmettere le informazioni attestanti l'avanzamento finanziario, fisico e procedurale dell'operazione



Provvedere alla **stipula dei contratti di appalto entro 18 mesi dalla sottoscrizione della Convenzione**, con eventuale proroga di massimo 6 mesi (previa autorizzazione del RGA)



Adempiere agli **obblighi di Comunicazione** ai sensi dell'art. 50 del Reg. (UE) 1060/2021



Provvedere alla **rendicontazione dell'intervento**, in conformità alla normativa vigente e secondo le modalità previste dal SI.Ge.Co.



Produrre, in concomitanza con le richieste di erogazione del 1° o 2° acconto, le **Check List relative al rispetto del principio di DNSH**

! Sottoporre l'intervento a **diagnosi energetica** secondo quanto previsto dall'art. 7 della Manifestazione d'Interesse approvata con Det. n. G00766 del 22/01/2025;



Portare a termine l'intervento entro e non oltre 24 mesi dalla stipula dei contratti e comunque entro il 31/12/2028



Cofinanziato
dall'Unione europea



**REGIONE
LAZIO**

Iter attuativo



Norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012

Per la **realizzazione di un'opera pubblica** di valore **superiore ad 1 Mil €**

La Stazione Appaltante deve inserire nella documentazione di gara la certificazione di verifica progettuale rilasciata da un **Organismo di ispezione accreditato UNI CEI EN ISO/IEC 17020**.



**Organismo di
ispezione accreditato**

Tipo A – Organismo Indipendente
Tipo B – Organismo Interno Separato
Tipo C – Organismo Interno Identificabile



Scegliere TIPO A



**Rapporto di verifica
finale**

Verifica prima dei lavori
che il progetto sia
effettivamente idoneo a
garantire le prestazioni
energetiche promesse in
diagnosi



Conformità alla normativa
Fattibilità tecnico
economica
Sicurezza e durabilità
Appaltabilità

**Validazione
del progetto**



**Pubblicazione
appalto**

*Pubblicazione della
gara d'appalto*

Accredia – Ente Italiano di accreditamento



[https://services.accredia.it/ppsearch/
accredia_orgmask.jsp?ID_LINK=173
3&area=310](https://services.accredia.it/ppsearch/accredia_orgmask.jsp?ID_LINK=1733&area=310)



In **assenza di certificazione** di verifica progettuale rilasciata secondo **UNI CEI EN ISO/IEC 17020** la **spesa** potrebbe essere **valutata come non ammissibile dai soggetti preposti ai controlli (OCE e Audit)**

Rendicontazione spese



Rendicontazione delle spese sostenute **almeno due volte l'anno**, entro il **31 maggio** ed entro il **31 ottobre** (art. 9 Convenzione)

ogni spesa deve:



essere univocamente riferita all'intervento ammesso a finanziamento con Determinazione n. G06293 del 21 maggio 2025



essere effettivamente sostenuta - giustificata con fatture quietanzate e documenti contabili riportanti nella causale di pagamento gli estremi del titolo di spesa a cui il pagamento si riferisce



essere temporalmente sostenuta nel periodo di attuazione dell'intervento



derivare da atti giuridicamente vincolanti



Per la realizzazione di un'opera pubblica di valore **superiore ad 1 MIN di €** il Comune deve ottenere sulla documentazione di gara **la certificazione** da parte di **Organismi di ispezione**, accreditati ai sensi della norma europea **UNI CEI EN ISO/IEC 17020:2012**

Suggerimenti utili

- ✓ Verificare l'attivazione dell'utenza SIGEM dell'Amministrazione
- ✓ Individuare un referente per il monitoraggio all'interno del Comune
- ✓ Garantire il rispetto dei principi di rotazione, trasparenza e congruità del prezzo mediante invito rivolto a più operatori economici, anche per gli appalti sotto soglia
- ✓ Assicurare l'imparzialità della certificazione. L'Organismo prescelto deve essere completamente indipendente dall'Amministrazione

Fac- simile Fascicolo di progetto (a titolo esemplificativo)

Come garantire la
completa
archiviazione della
documentazione
necessaria alla
rendicontazione delle
spese?

Attuazione

Affidamenti di incarichi
Atti di liquidazione
Contratti
DD ANAC

DD incentivi
DD nomina commissione di gara
DET approvazione avviso aggiudicazione

DET decisione a contrarre
Det di approvazione atti gara
Det di aggiudicazione e impegno di spesa
Lettera invito
Offerte presentate
Verbale negoziazione
Verbali di gara
Ecc.

Fatture BF

Bollettino ANAC
DD impegno incentivi
Fatture
Ecc.

Pagamenti BF

Atto liquidazione contributo ANAC
Liquidazione anticipo lavori
Liquidazione incentivi
Mandati di pagamento
Quietanze di pagamento
Ecc.

Procedura

Deliberazioni di Giunta Comunale
Deliberazioni di Giunta Regionale
Determinazioni dell'AdG pertinenti
Convenzioni e Atti d'Obbligo
Ecc.

Progetto

Approvazione avviso aggiudicazione lavori
Approvazione strategia territoriale
Conferma interventi prima fase
CUP

DGC Approvazione progetto esecutivo
Scheda intervento
PFTE
Progetto Esecutivo

Riferimenti

adgcomplazio@regione.lazio.it

Autorità di Gestione PR FESR Lazio 2021-2027



<https://fesr.regione.lazio.it/>
PR FESR LAZIO



Cofinanziato
dall'Unione europea



REGIONE
LAZIO